

## ПРОТОКОЛ №6

### ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г.НЕФТЕЮГАНСК 2 МИКРОРАЙОН ДОМ №1 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

«29» марта 2017г.

г.Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного жилого дома 3539, 6 кв.м.

Инициативная группа по подготовке и проведению собрания:

**Исламов Радик Рафаилович - собственник кв. № 3**

**Максюкова Аэлита Сигизмундовна – собственник кв. № 12**

Согласно ст.47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с **01 февраля 2017 года по 28 марта 2017 года** в форме очно-заочного голосования.

Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в очно-заочном голосовании, составила **2434 кв.м. (2434 голосов), кворум 68%**

#### **Собственники, присутствующие на собрании в очно-заочной форме:**

Михеев Р.В.Болотов М.Г.Болотов А.М.Болотов Р.М. Болотов А.М.Исламов Р.Р.Исламова И.Н.Ветрова Н.А.Оглы Ю.Н.Алыпкачев Д.Б. Алыпкачева Н.А.Алыпкачев Д.Д. Алыпкачев К.Д. Алыпкачева Д.Д.Савва А.Я.Сулина И.Ю.Бочкарева Л.В.Бочкарев В.И.Максюкова А.С.Кравцов В.О.Кравцова М.О.Штанова Т.В.Кирпичников С.А.Имонов И.И.Кузнецов А.Г.Костюк С.В.Шубин А.Н.Осипова И.Н.Яковленко Г.В.Яковленко Л.К.Яковленко В.Г.Гризюк Г.И.Гризюк Г.И.Ртищева И.А.Гусева Е.А.Енина Т.С.Енин С.И.Мительштет И.Е.Сайтов Р.Р.Тертютюк С.А.Марченко Т.Ю.Марченко А.С.Марченко А.А.Некрасова Г.П.Аксютин В.С.Давлетшина С.Е.Щербенко З.И.Щербенко А.И.Хасанов Д.Ж.Вайда Е.А.Вайда П.С.Медведев Е.С.Маедведева Н.И.Стуленкова В.К.Стуленков В.И.Елисова Д.О.Кулинская О.В.Кулинская И.Ю.Писеев Е.А.Клешнина Л.В. Блинов В.А., Кулахметова Н.Ф.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения, поставленных на повестку дня вопросов, имеется.

Повестка дня собрания (перечень вопросов, включенных в решение для очно-заочного голосования) был определен инициативной группой и результатов опроса жителей дома.

#### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания:
- 2.Выбор счетной комиссии:
3. Об избрании председателя и совета дома.
4. Изменить виды работ по капитальному ремонту запланированные на 2017 год:
  - Произвести ремонт фасада дома с утеплением, с заменой подъездных окон, производства крыш над крыльцами подъездов.
  - Отказаться от капитального ремонта подвального помещения.
  - Произвести капитальный ремонт водоснабжения, водоотведения, разводки системы отопления в подвальном помещении до отметки 0,00 (до пола 1 этажа).
  - Установить автоматизированный узел управления системой отопления.
  - Сделать закрытой систему горячего водоснабжения, с циркуляцией через полотенцесушители квартир.
  - Произвести частичное утепление стыков подвального помещения.
  - Представить смету расходов на проведение работ совету дома.
  - Предоставить перечень и срок проведения работ совету дома.
- 5.Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений:
  - решения собственников помещений в многоквартирном доме №1 во 2 микрорайоне г. Нефтеюганска и протокол общего собрания по данному дому хранить в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1многоквартирных домов»).

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

### По первому вопросу повестки дня:

О выборах председателя и секретаря общего собрания.

#### **СЛУШАЛИ:**

Исламова Радика Рафаиловича - собственник кв. № 3

Максюкову Аэлиту Сигизмундовну – собственник кв. № 12

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать Председателем собрания – Исламова Радика Рафаиловича - собственник кв. № 3

Секретарём собрания – Максюкову Аэлиту Сигизмундовну – собственник кв. № 12

#### **ПОСТАНОВИЛИ:**

Выбрать Председателем собрания – Исламова Радика Рафаиловича - собственник кв. № 3

Секретарём собрания – Максюкову Аэлиту Сигизмундовну – собственник кв. № 12

#### *Подано голосов:*

*За – 2434 (100 %)*

*Против-0*

*Воздержались- 0*

### По второму вопросу повестки дня:

Об избрании счетной комиссии общего собрания

#### **СЛУШАЛИ:**

Исламова Радика Рафаиловича - собственник кв. № 3

Максюкову Аэлиту Сигизмундовну – собственник кв. № 12

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

1.Выбрать председателем счетной комиссии – Исламова Радика Рафаиловича - собственник кв. № 3

2.Выбрать членом счетной комиссии – Максюкову Аэлиту Сигизмундовну – собственник кв. № 12

3.Выбрать членом счетной комиссии – Гусеву Елену Аркадьевну - собственника кв. №29

#### **РЕШИЛИ:**

1.Выбрать председателем счетной комиссии – Исламова Радика Рафаиловича - собственник кв. № 3

2.Выбрать членом счетной комиссии – Максюкову Аэлиту Сигизмундовну – собственник кв. № 12

3.Выбрать членом счетной комиссии – Гусеву Елену Аркадьевну - собственника кв. №29

#### *Подано голосов:*

*За – 2434 (100 %)*

*Против-0*

*Воздержались- 0*

### По третьему вопросу повестки дня:

Об избрании председателя и совета многоквартирного дома.

#### **СЛУШАЛИ:**

Исламова Радика Рафаиловича - собственник кв. № 3

Максюкову Аэлиту Сигизмундовну – собственник кв. № 12

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

**Избрать Совет многоквартирного дома в составе:**

**Выбрать председателем Совета многоквартирного дома №1 во 2 микрорайоне:**

Болатова Мурата Гамзатовича - собственник кв. № 2

**Выбрать членом Совета многоквартирного дома №1 во 2 микрорайоне:**

Максюкову Аэлилу Сигизмундовну – собственник кв. № 12  
Исламова Радика Рафаиловича - собственник кв. № 3  
Гусеву Елену Аркадьевну - собственника кв. №29  
Гурьеву Нину Карловну - собственника кв. №43  
Тертенюк Сергея Александровича - собственника кв. № 38  
Емина Игоря Сергеевича - собственника кв. № 32

**РЕШИЛИ:**

**Выбрать председателем Совета многоквартирного дома №1 во 2 микрорайоне:**

Болатова Мурата Гамзатовича - собственник кв. № 2

**Выбрать членом Совета многоквартирного дома №1 во 2 микрорайоне:**

Максюкову Аэлилу Сигизмундовну – собственник кв. № 12

Исламова Радика Рафаиловича - собственник кв. № 3

Гусеву Елену Аркадьевну - собственника кв. №29

Гурьеву Нину Карловну - собственника кв. №43

Тертенюк Сергея Александровича - собственника кв. № 38

Емина Игоря Сергеевича - собственника кв. № 32

*Подано голосов:*

*За – 2434 (100 %)*

*Против-0*

*Воздержались- 0*

**По четвертому вопросу повестки дня:**

**Изменить виды работ по капитальному ремонту запланированные на 2017 год:**

- Произвести ремонт фасада дома с утеплением, с заменой подъездных окон, производства крыш над крыльцами подъездов.
- Отказаться от капитального ремонта подвального помещения.
- Произвести капитальный ремонт водоснабжения, водоотведения, разводки системы отопления в подвальном помещении до отметки 0,00 (до пола 1 этажа).
- Установить автоматизированный узел управления системой отопления.
- Сделать закрытой систему горячего водоснабжения, с циркуляцией через полотенцесушители квартир.
- Произвести частичное утепление стыков подвального помещения.
- Представить смету расходов на проведение работ совету дома.
- Предоставить перечень и срок проведения работ совету дома.

**СЛУШАЛИ:**

Исламова Радика Рафаиловича - собственник кв. № 3

Максюкову Аэлилу Сигизмундовну – собственник кв. № 12

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

**Изменить виды работ по капитальному ремонту запланированные на 2017 год:**

- Произвести ремонт фасада дома с утеплением, с заменой подъездных окон, производства крыш над крыльцами подъездов.
- Отказаться от капитального ремонта подвального помещения.
- Произвести капитальный ремонт водоснабжения, водоотведения, разводки системы отопления в подвальном помещении до отметки 0,00 (до пола 1 этажа).
- Установить автоматизированный узел управления системой отопления.
- Сделать закрытой систему горячего водоснабжения, с циркуляцией через полотенцесушители квартир.
- Произвести частичное утепление стыков подвального помещения.
- Представить смету расходов на проведение работ совету дома.
- Предоставить перечень и срок проведения работ совету дома.

**РЕШИЛИ:**

**Изменить виды работ по капитальному ремонту запланированные на 2017 год:**

- Произвести ремонт фасада дома с утеплением, с заменой подъездных окон, производства крыш над крыльцами подъездов.
- Отказаться от капитального ремонта подвального помещения.
- Произвести капитальный ремонт водоснабжения, водоотведения, разводки системы отопления в подвальном помещении до отметки 0,00 (до пола 1 этажа).
- Установить автоматизированный узел управления системой отопления.
- Сделать закрытой систему горячего водоснабжения, с циркуляцией через полотенцесушители квартир.
- Произвести частичное утепление стыков подвального помещения.
- Представить смету расходов на проведение работ совету дома.
- Предоставить перечень и срок проведения работ совету дома.

**Подано голосов:**

**За – 2328 (65 %)**

**Против-52,6 (1%)**

**Воздержались- 53,4 (2%)**

**По пятому вопросу повестки дня:**

Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений:

- решения собственников помещений в многоквартирном доме №1 во 2 микрорайоне г. Нефтеюганска и протокол общего собрания по данному дому хранить в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1многоквартирных домов»).

**СЛУШАЛИ:**

Исламова Радика Рафаиловича - собственник кв. № 3

Максюкову Азлиту Сигизмундовну – собственник кв. № 12

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений:

- решения собственников помещений в многоквартирном доме №1 во 2 микрорайоне г. Нефтеюганска и протокол общего собрания по данному дому хранить в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1многоквартирных домов»).

**РЕШИЛИ:**

Протокол подписать председателем и секретарем общего собрания или инициатором (при отсутствии кворума) общего собрания собственников помещений:

- решения собственников помещений в многоквартирном доме №1 во 2 микрорайоне г. Нефтеюганска и протокол общего собрания по данному дому хранить в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г. Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1многоквартирных домов»).

**Подано голосов:**

**За – 2381 (98 %)**

**Против-0**

**Воздержались- 52,6 (2%)**

**Приложение:**

1.Решения собственников квартир – комплект заполненных бланков очно - заочного голосования многоквартирного дома № 1 во 2 микрорайоне г. Нефтеюганска.

2.Реестр голосования собственников многоквартирного дома дом №1 во 2 микрорайоне г. Нефтеюганска.

3.Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД №1 во 2 микрорайоне.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ / Р.Р.Исламов /

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ /А.С.Масюкова/